

VERBALE DI GARA

Oggetto: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 125, comma 11 e 57, comma 6, d.lgs.163/2006, per l'affidamento del servizio di fornitura e allestimento spazi espositivi per l'evento "Innovation Week/Maker Faire Rome".

CIG: 5822395858 - Numero Gara: 5657527

progetto Maker Faire Rome 2014 - CUP B38G14000030005

Importo dell'appalto: Euro 110.000,00 (centodiecimila/00)

L'anno duemilaquattordici (2014), il giorno 07 (sette) del mese di Luglio alle ore 15:00 presso la sede di Asset Camera in Via Capitan Bavastro, 116, hanno inizio le procedure di valutazione delle offerte.

La commissione di valutazione è presieduta da Giuseppe Tripaldi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.11 c.1 del Regolamento Acquisti in Economia di Asset Camera e da Ursula Pala e Alessandra Nutta, funzionarie dell'Azienda;

PREMESSO CHE

- Asset-Camera, Azienda Speciale della C.C.I.A.A. di Roma, nell'ambito della propria mission istituzionale di servizio e sostegno alle imprese del territorio, realizza attività volte alla divulgazione della cultura digitale; a questo scopo Asset-Camera organizza un insieme di iniziative per lo sviluppo dell'innovazione nell'ambito del progetto Innovation Week che fa parte del Programma di attività 2014 approvato dall'O.d.A. di Asset-Camera e successivamente dalla Giunta e dal Consiglio Camerali;
- l'approvazione del Bilancio di Previsione che, ex artt.6 e 25 del Regolamento di Organizzazione comprende il Programma di attività in cui sono definiti tra l'altro i limiti di spesa per i costi diretti esterni e il programma delle singole linee di attività, costituisce, anche ai sensi dell'art.4.1 del Regolamento e Procedure di asset Camera, la base autorizzativa per disporre la stipula dei contratti;
- il Progetto Innovation Week culminerà dal 28 settembre al 5 ottobre 2014 in una "Settimana dell'Innovazione" che ha l'obiettivo di porre l'area romana tra i punti di riferimento internazionali nel settore dell'innovazione economica e di impresa e che comprende, tra l'altro, la II edizione della Maker Faire Rome, che si svolgerà dal 3 al 5 ottobre 2014;
- in data 21 febbraio 2014 la Giunta della C.C.I.A.A. di Roma ha affidato con delibera no. 93/2014 ad Asset-Camera la realizzazione della seconda edizione della Maker Faire Rome, che sarà aperta a specialisti, ricercatori, imprenditori provenienti da tutto il mondo e al grande pubblico interessato all'innovazione e al futuro dei sistemi produttivi;
- le attività previste in oggetto non trovano rispondenza nelle competenze della struttura tecnica interna e sono strettamente funzionali al raggiungimento degli obiettivi aziendali come descritti nel Regolamento di Organizzazione e nel Programma di Attività per l'esercizio 2014 approvato dall'Organo di Amministrazione con Delibera n. 17/2013 del 31/10/2013;
- in data del 27/02/2014 l'Area III della CCIAA di Roma con D.D. no.15/RB ha affidato ad ASSET Camera l'organizzazione della Maker Faire 2014;
- in data 24 giugno 2014 sono stati richiesti, mediante posta elettronica certificata, i preventivi per la realizzazione del servizio di fornitura e allestimento spazi espositivi per l'evento "Innovation Week/Maker Faire" che si svolgerà presso l' Auditorium Parco della musica.

A seguito di quanto sopra descritto, sono state invitate le seguenti Ditte:

1. Novea Architetture srl
2. Croppo 2000 srl
3. Hathor srl
4. Aironstand srl
5. Tecnoservice 2000 srl

6. Studio 80 Sas di Stroveglia Franca Anna & C.
7. RMP Lab srl
8. I.E.S. – International Event Solutions srl
9. Gamma Eventi srl
10. Italcomes srl
11. Pengue srl
12. FCM srl Allestimenti Ciambella
13. Kaos Lab srl
14. P&P Italia srl
15. Arneis srl
16. A.P.A. Agenzia Affissioni Pubblicità srl

Entro il termine stabilito del 7 luglio 2014 alle ore 12.00, ha presentato preventivo e offerta la seguente Ditta:

Gamma Eventi srl

Alle 13.37 ha presentato offerta IES – International Event Solutions; l'offerta non viene accettata e non verrà esaminata in quanto presentata oltre il termine previsto.

E' presente:

L'Ing. Paolo Riparbelli in rappresentanza di Gamma Eventi srl come da delega allegata.

Il Presidente ricorda che, come da lettera di invito, è possibile l'assegnazione anche in presenza di una sola offerta purché congrua e adeguata, quindi in funzione di tale valutazione ritiene di procedere nelle operazioni.

Il Presidente ricorda a questo scopo i criteri ed i parametri alla base della valutazione delle offerte ed in particolare che la lettera di invito prevede l'assegnazione del servizio a favore della Ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, che sarà valutata attribuendo **50 punti su 100** al prezzo e **50 punti su 100** agli aspetti qualitativi.

Alle Ditte interpellate è stato chiesto di indicare il prezzo complessivo "chiavi in mano" di ciascuna delle tipologie di fornitura indicate nello schema a seguire, secondo le caratteristiche di cui all'allegato tecnico "C" alla lettera di invito, per il numero di unità indicate e secondo le tipologie ivi indicate.

Il punteggio massimo (**50 punti**) sarà attribuito all'impresa che avrà indicato il prezzo complessivo più basso. Alle altre imprese concorrenti verrà attribuito un punteggio proporzionalmente inferiore (arrotondato alla prima cifra decimale) calcolato secondo la seguente formula:

$$\text{corrispettivo offerto più basso} / \text{corrispettivo offerto} \times 50$$

Non verranno prese in considerazione offerte di importo superiore all'importo indicato a base di gara.

Per gli aspetti qualitativi il punteggio massimo (**50 punti**) sarà attribuito in relazione ai seguenti parametri:

- valutazione di qualità ed estetica del prodotto finito anche in relazione ai materiali usati ed alla compatibilità del prodotto stesso con le qualità architettoniche della location: massimo 40 punti di cui
 - 10 punti per funzionalità della struttura;
 - 15 punti per estetica della struttura;
 - 15 punti per qualità delle finiture
- eventuale indicazione di anticipo sui tempi di montaggio: massimo 10 punti, così attribuiti
 - 10 punti alla ditta che avrà proposto il massimo anticipo;
 - 2 punti in meno, fino a zero, per ciascuna ora impiegata in più rispetto al massimo anticipo proposto

Ai fini della valutazione qualitativa del prodotto proposto, le Ditte saranno tenute a realizzare un prototipo dello stand, che dovrà essere esaminato dalla Commissione nel corso di un apposito sopralluogo.

Il prototipo dovrà essere montato presso gli spazi dell'Auditorium Parco della Musica, Viale de Coubertin – Roma, a partire dalle ore 9:30 ed entro le ore 15:00 del giorno martedì 8 luglio.

A questo proposito l'Ing. Riparbelli, in rappresentanza della Ditta Gamma Eventi, dichiara di essere avvisato e pronto alla realizzazione del prototipo come richiesto.

La fornitura verrà aggiudicata all'impresa che avrà ottenuto la migliore valutazione complessiva risultante dalla sommatoria del punteggio ottenuto per il corrispettivo richiesto e per gli aspetti qualitativi.

A seguito della lettura dei criteri e parametri di valutazione, il Presidente, dopo averne verificato l'integrità, apre il plico dell'impresa offerente contenente la documentazione richiesta e, verificata la presenza e l'integrità delle buste A, B e C, procede all'apertura delle buste A e B contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e la documentazione tecnica, che risultano essere complete, procedendo quindi all'analisi, sulla base della documentazione inviata, dei requisiti di ammissibilità previsti.

A seguito dell'analisi della documentazione amministrativa presentata e della regolarità della stessa, l'offerta presentata da Gamma Eventi srl è ammessa.

Alle ore 15.30 viene completata la prima fase di analisi dell'offerta per la parte relativa alla ammissibilità. L'analisi e la valutazione degli elementi che concorrono al punteggio qualitativo, che in questo caso è funzionale alla valutazione della adeguatezza del prodotto proposto sarà effettuata, come previsto, dalla commissione in seduta riservata non aperta al pubblico.

L'apertura della busta relativa all'offerta economica (busta C), mantenuta sigillata fino al momento e la comunicazione dei risultati relativi all'analisi degli aspetti qualitativi, avverrà presso Via Capitan Bavastro 116 III piano – stanza 317- in seduta pubblica alle ore 12:00 del giorno 9 luglio 2014.

Viene assicurata la custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte pervenute all'interno di un armadio chiuso a chiave in locale ritenuto idoneo.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 16.00.

Il giorno 8 del mese di luglio 2014 alle ore 9.30 presso l'Auditorium Parco della Musica, in Via de Coubertin, la commissione di gara composta da Giuseppe Tripaldi in qualità di Presidente e Responsabile unico del procedimento, da Alessandra Nutta e Ursula Pala (funzionarie dell'Azienda) in qualità di componenti, come richiesto nella lettera di invito, inizia la procedura di valutazione dei prototipi di stand e allestimenti oggetto della gara.

Essendo stata presentata una sola offerta la valutazione attiene alla adeguatezza del prototipo presentato dalla Ditta Gamma Eventi a quanto richiesto nel capitolato.

Il Presidente una volta montato il prototipo chiede agli altri componenti della Commissione di analizzarlo in funzione della rispondenza a quanto richiesto negli aspetti qualitativi.

Alle ore 11.00 conclusa la parte di visione del prototipo, la Commissione continua i suoi lavori in seduta riservata non aperta al pubblico.

Il giorno 9 luglio 2014 alle ore 12.30 la Commissione riprende in seduta pubblica l'analisi dell'offerta.

Non è presente alcun rappresentante della Ditta Gamma Eventi.

In funzione della presenza di un'unica offerta il Presidente comunica che la valutazione tenderà ad accertare la congruità del prezzo proposto.

La commissione informa i presenti che, alla luce della normativa vigente, si intende interpretare la previsione contenuta nella L.d.i. della verifica dell'anomalia tecnica come facoltà dell'Azienda e non come prescrizione.

Il Presidente comunica che, essendo stata presentata un'unica offerta, l'analisi della rispondenza del prototipo effettuata in data 8 luglio, ha portato ad una valutazione positiva e quindi vengono assegnati nel loro valore massimo i punti riguardanti gli aspetti qualitativi per ognuno dei seguenti elementi:

- valutazione di qualità ed estetica del prodotto finito anche in relazione ai materiali usati ed alla compatibilità del prodotto stesso con le qualità architettoniche della location: massimo 40 punti di cui
 - a - 10 punti per funzionalità della struttura;
 - b - 15 punti per estetica della struttura;
 - c - 15 punti per qualità delle finiture

- d) eventuale indicazione di anticipo sui tempi di montaggio: massimo 10 punti, così attribuiti
 - 10 punti alla ditta che avrà proposto il massimo anticipo;
 - 2 punti in meno , fino a zero, per ciascuna ora impiegata in più rispetto al massimo anticipo proposto

Quindi per gli elementi quantitativi i punti sono i seguenti:

	Par. a	Par. b	Par. c	totale
Gamma Eventi	10	15	15	40

Il punteggio complessivo, integrato dal punteggio per l'elemento d. (eventuale anticipo) ottenuto per gli aspetti qualitativi sono i seguenti:

	Elementi qualitativi	Anticipo	totale
Gamma Eventi	40	8	48

Il valore di 8/10 punti assegnati all'elemento d) discende dal fatto che è stato proposto un anticipo di 4 ore sul massimo possibile per la valutazione di 5 ore.

Successivamente alla definizione dei punteggi per gli aspetti qualitativi viene aperta la busta contenente l'offerta economica, busta di cui si è verificata pubblicamente l'integrità.

Viene quindi rilevato il prezzo offerto dalla Ditta:

	Prezzo (Euro)	Punti
Gamma Eventi	104.564,80	50

La Commissione giudica congruo e adeguato sia il prezzo offerto che gli elementi qualitativi proposti e quindi, constatato che l'offerta risulta valida e regolare, la commissione aggiudica provvisoriamente alla Ditta GAMMA EVENTI srl, che ha ottenuto punti 98/100, l'appalto per un importo di Euro 104.564,80 (centoquattromila/564,80) oltre IVA di cui € 6.000,00 (seimila/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 3564,80 (tremila/564,80) per oneri per la sicurezza da rischio specifico.

Viene assicurata la custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte pervenute all'interno di un armadio chiuso a chiave in locale ritenuto idoneo.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 13.00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente, Giuseppe Tripaldi

I Componenti:

Ursula Pala

Alessandra Nutta

N.B. Ai sensi dell'art. 11 del Codice appalti le fasi procedurali che si susseguono dall'aggiudicazione provvisoria possono essere così sintetizzate:

1) Al termine della procedura di gara, è dichiarata l'**aggiudicazione provvisoria** in favore del miglior offerente (cfr. art. 11, comma 4, del d.lgs. n. 163/06). Il RUP trasmette gli atti di gara alla stazione appaltante unitamente ad una reazione sulla regolarità della procedura di gara ed all'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria;

2) La stazione appaltante provvede all'**aggiudicazione definitiva**, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, d.lgs. 163/06. Pertanto, prima di provvedere all'aggiudicazione definitiva, la stazione appaltante deve, ai sensi del combinato disposto degli artt. 11, comma 5 e 12, comma 1, procedere alla verifica della regolarità della procedura, effettuando un controllo sulla legittimità degli atti di gara, anche attraverso la richiesta di chiarimenti o documenti (cfr. art. 11, comma 5, del d.lgs. n. 163/06);

3) L'**aggiudicazione definitiva** diviene **efficace** dopo la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario (requisiti di ordine generale ex art. 38 del Codice e requisiti di ordine speciale richiesti in bando, secondo la procedura di cui all'art. 48, comma 2, del Codice). Come previsto dall'art. 11, commi 9 e 10, del d.lgs. n. 163/06, il contratto d'appalto può essere stipulato soltanto divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, decorsi trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del Codice.